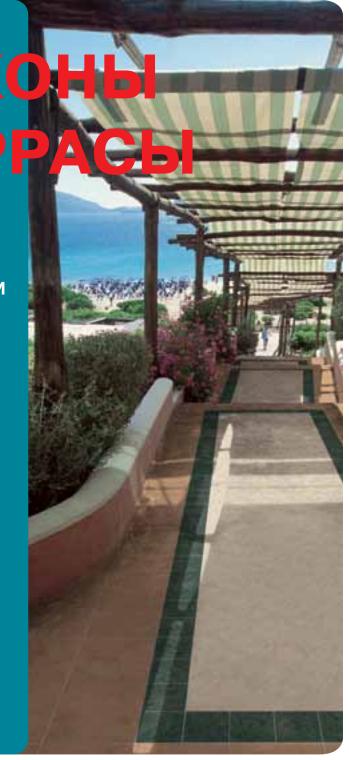
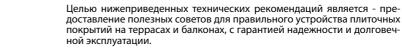
БАЛКОН и ТЕРРА

УСТРОЙСТВО
ГИДРОИЗОЛЯЦИИ
И УКЛАДКА ПЛИТКИ
ИЗ КЕРАМИКИ,
КЕРАМОГРАНИТА
И НАТУРАЛЬНОГО
КАМНЯ
НА ТЕРРАСАХ
И БАЛКОНАХ.







Балконы и террасы - части здания, воспринимающие в процессе эксплуатации различные нагрузки, а именно:

- Механические нагрузки: концентрированные нагрузки (например: мебель) или нагрузки от передвижения людей, механизмов;
- Гидротермические нагрузки: постоянное воздействие критических и переменных значений температуры и влажности.

При эксплуатации зданий балконы, лоджии и террасы подвергаются воздействию дождя, снега, мороза, ветра, резких перепадов температур и других неблагоприятных факторов. При впитывании воды в бетон и её замораживании в зимний период, постепенно начинается процесс коррозии арматуры и разрушения бетона. Снижается несущая способность конструкции, теряется внешний вид здания, процесс разрушения постепенно распространяется на соседние конструктивные элементы.

Для того чтобы предотвратить или прекратить разрушение конструкций необходимо выполнить гидроизоляцию балконов и террас высокоэластичными гидроизоляционными материалами, которые в состоянии обеспечить полную герметичность поверхности во избежание риска попадания воды вовнутрь конструкции даже при экстремальных условиях эксплуатации.

1. ПОДГОТОВКА СТЯЖКИ

Для обеспечения правильного стока дождевой воды с поверхности балкона или террасы необходимо выполнить (в случае если это не было предусмотрено ранее) стяжку с минимальным уклоном 2% по направлению к местам слива воды. Схема 1.

Перед устройством стяжки для создания периметральных разделительных стыков, вдоль стен необходимо уложить демпфирующую прокладку из вспененного пенополиэтилено или пенопласта, толщиной 5-10 мм. Схема 3.

Стяжка выполняется из цементно-песчаного раствора соответствующей марки и должна плотно прилегать к несущему основанию. Для этого перед устройством стяжки на бетонное основание наносится адгезивное «молочко», приготовленное путём смешивания воды, латексной добавки **IDROKOL X20** и цемента в равных пропорциях (1:1:1).

Приготовленное адгезивное «молочко» наносится на основание с помощью валика или большой кисти. Не допускать высыхания адгезивного «молочка». В случае высыхания и образования плёнки удалить высохшее адгезивное «молочко» и нанести свежий слой.

Сразу же после нанесения адгезивного «молочка» выполняется стяжка из цементно-песчаного раствора, смешанного с латексной добавкой **IDROKOL X20** в количестве 10% от веса цемента. Цементно-песчаный раствор укладывается по влажному адгезивному слою, выравнивается и уплотняется.

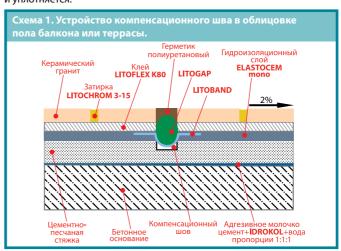






Фото 3. Приклеивание ленты

Фото 4. Герметизация





После устройства стяжки, перед тем как приступать к последующим операциям, необходимо выдержать время созревания - неделя на каждый 1 см толшины.

Для сокращения сроков строительства, можно выполнить стяжку с применением быстросхватывающегося цементного вяжущего **LITOCEM**. В этом случае уже через 24 часа, можно приступить к выполнению гидроизоляции.

В том случае, если в конструкции балкона или террасы предусматривается слой тепло/звукоизоляции, его необходимо выполнить по бетонному основанию. Схема 2. Для предотвращения попадания влаги под тепло/звукоизоляцию и поверх нее укладывается полиэтиленовая плёнка. Плёнка укладывается с перехлёстом полотнищ 10 см. Так как изолирующие материалы не отличаются высокой механической прочностью, необходимо выполнить поверх тепло/звукоизоляции армированную металлической сварной сеткой «плавающую» стяжку на основе LITOCEM или цементно-песчаным раствором, толщиной ≥ 45 мм.

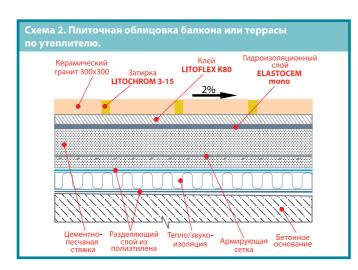
2. ВЫПОЛНЕНИЕ РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫХ ИЛИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ШВОВ

Вследствие колебаний температуры и влажности, действующих на конструкцию балкона или террасы, необходимо предусмотреть деформационные эластичные стыки для компенсации напряжений, образующихся в результате структурных подвижек основания, стяжки и слоя керамики, характеризующиеся различными коэффициентами теплового расширения.

Поверхность стяжки должна быть разбита на квадраты 3х3 метра или 4х4 метра. Ширина компенсационных швов должна соответствовать, как формату плитки, так и условиям эксплуатации, в любом случае, она не должна быть менее 5 мм.

3. ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ СОСТАВЫ

В отличие от традиционной битумной гидроизоляции между основанием и стяжкой, выполнение слоя гидроизоляции на стяжке непосредственно под плиточным покрытием, позволяет защитить стяжку от проникновения воды и повторяющихся циклов заморозки/разморозки. Гидроизоляция под плиточным покрытием выполняется с помощью цементных эластичных составов - монокомпонентного ELASTOCEM mono или двухкомпонентного COVERFLEX.



ELASTOCEM mono и COVERFLEX - специальные фиброармированные составы на цементной основе, после приготовления имеют вид пластичного текучего раствора с высокими адгезионными свойствами. Применяются для нанесения на горизонтальные и вертикальные основания. Максимальный слой для **ELASTOCEM mono** - 4 мм, для **COVERFLEX** – не менее 2 мм. После высыхания и полимеризации на поверхности основания образуется гидроизоляционное покрытие обладающее:

- высокой эластичностью;
- водонепроницаемостью;
- отличной адгезией, более 2 N/мм², с железобетоном, цементными стяжками, а также гладкими, плотными, не впитывающими поверхностями: как например существующие поверхности из керамической плитки, керамогранита, натурального камня;
- способностью перекрывать трещины шириной до 1 мм
- высокой устойчивостью к углекислому газу, хлоридам и сульфатам.

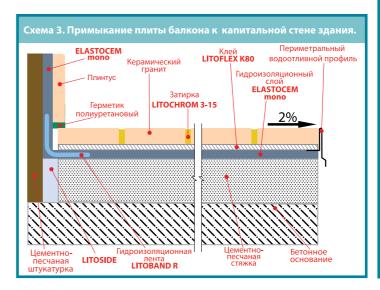
4. ПРИГОТОВЛЕНИЕ ELASTOCEM MONO

Залить в чистую ёмкость необходимое для замеса количество чистой воды 20-24% (4-4,8 литра воды на 20 кг (1 мешок) **ELASTOCEM MONO**. Медленно всыпать продукт и перемешать при помощи электрической дрели со специальной насадкой-миксером на низких оборотах, до получения однородной массы без комочков. Дать раствору отстояться в течение 5-10 минут для дозревания, чтобы полностью растворились химические компоненты. После повторного перемешивания гидроизоляционный раствор готов к применению. Не рекомендуется замешивать раствор вручную. Время использования раствора **ELASTOCEM MONO** около 2 часов. При работе перемешивать раствор **ELASTOCEM MONO** в ёмкости во избежание образования корочки.

5. ПРИГОТОВЛЕНИЕ COVERFLEX

Оба компонента, **COVERFLEX A** (мешок 20 кг) и **COVERFLEX B** (канистра 10 кг), расфасованы в необходимой пропорции.

Вылить в чистую ёмкость 10 кг компонента **COVERFLEX В** (жидкость) и всыпать, при непрерывном перемешивании электродрелью со специальной миксерной насадкой (венчиковая насадка для жидких растворов), 10 кг компонента COVERFLEX A (порошок), до получения однородного раствора без комочков. Перемешивать не менее 10 минут. В полученный раствор добавить, при непрерывном перемешивании, оставшиеся 10 кг компонента А (порошок) и продолжать перемешивать не менее 10 минут до получения однородной массы без комочков. Время использования раствора COVERFLEX около 2 часов. При работе перемешивать раствор COVERFLEX в ёмкости во избежание образования корочки





MONO на края приклееной



Фото 8. Укладка стеклосетки на



6. ТЕХНОЛОГИЯ НАНЕСЕНИЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННОГО СОСТАВА

- Увлажнить цементное основание чистой водой из пульверизатора, поверхность должна быть матововлажная, без излишков воды и луж.
- Вертикальные и горизонтальные углы, места выступов и соединения конструкций «стена-стена» и «стенапол» герметизировать гидроизоляционной лентой **LITOBAND R**, которая клеится на тонкий слой (1 мм) **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX**, резиновым слоем наружу. *Фото 3*. Внешние углы (270°) герметизировать гидроизоляционным элементом **LITOBAND AE**, внутренние углы (90°) герметизировать гидроизоляционным элементом **LITOBAND AI**.
- Выполнить гидроизоляцию соединительных и конструкционных стыков, предусмотренных в стяжке, при клеивая по всей длине стыка ленту LITOBAND R. При ширине швов более 10 мм средняя часть гидроизоляционной ленты LITOBAND R закладывается в шов петлёй, края ленты приклеивается к краям шва. Фото 4 и 5.
- После приклеивания края ленты должны закрываться вторым слоем **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX**. Φ omo 6 и 7.
- Внутрь стыка вкладывается шнур из пенополиэтилена **LITOSIDE** или «Вилатерм», диаметром немного превышающим ширину стыка.
- После гидроизоляции углов и стыков выполняется гидроизоляция стяжки.
- Поверхность стяжки необходимо увлажнить чистой водой из пульверизатора, поверхность должна быть матово-влажная без излишков воды и луж
- Состав **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX** наносится на увлажнённую стяжку гладким шпателем в несколько слоёв.
- В свеженанесённый первый слой **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX** необходимо уложить стекловолоконную щелочестойкую сетку с ячейками 4х4 мм. Сетка утапливается гладким стальным шпателем в слой гидроизоляционного раствора. На больших по площади поверхностях соседние полотна сетки следует укладывать с нахлёстом 10 см. *Фото 9*.
- Следующий слой гидроизоляционного состава можно наносить после полного высыхания предыдущего. Для **ELASTOCEM mono** время высыхания каждого слоя 2-3 часа, для **COVERFLEX** - 3-4 часа (при температуре окружающей среды +23°C и влажности 60%).
- Нанести второй слой **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX**, полностью закрыв сетку. Поверхность тщательно выровнять и загладить. Фото 11.
- ELASTOCEM mono или COVERFLEX обязательно наносятся несколькими слоями. В случае необходимости нанести столько слоёв гидроизоляционного состава, сколько требуется для получения гидроизоляционного слоя требуемой толщины.
- Общая толщина гидроизоляционного слоя должна быть не менее 2 мм. На террасах под которыми расположены жилые помещения толщина гидроизоляционного слоя должна быть не менее 4 мм.
- При высокой температуре окружающей среды **ELASTOCEM mono** или **COVERFLEX** могут высыхать слишком быстро или могут возникнуть трудности при нанесении. В такой ситуации рекомендуется выполнять работы в прохладное время суток и хранить материалы в месте, защищенном от прямых солнечных лучей.
- После нанесения гидроизоляционный слой должен быть защищен от сильного солнечного излучения, от мороза и попадания атмосферных осадков в течение первых 24 часов.
- После окончания работ по устройству гидроизоляции требуется технологический перерыв на «созревание» гидроизоляционного слоя. Для **ELASTOCEM mono** 3-4 дня, для **COVERFLEX** 5 дней. Фото 13.

7. УКЛАДКА ПЛИТКИ

- Укладка плитки из керамики, керамогранита или натурального камня (со стабильной структурой) может выполняться на эластичные клеевые составы через 3-4 дня после нанесения **ELASTOCEM mono** и через 5 дней после нанесения **COVERFLEX**.
- Выбор клея зависит от формата плитки, типа плитки, материала из которого изготовлена плитка, от времени, отведённого на выполнение работ и условий эксплуатации. Для правильного выбора клея, рекомендуем ознакомится со сводной таблицей, представленной в каталоге и на сайте www.litokol.ru
- Клеевые составы, рекомендуемые для укладки плитки и натурального камня:

LITOKOL X11+LATEXKOL, LITOKOL X11+LATEXKOL+вода, LITOPLUS K55+LATEXKOL+вода, SUPERFLEX K77, LITOFLEX K80, LITOSTONE K98, LITOSTONE K99, LITOELASTIK.*

- * Таблицу применения клеевых составов вы можете посмотреть на страницах 8-9.
- Клеевой состав должен наноситься как на снование, так и тыльную сторону плитки (двойное нанесение) для того, чтобы избежать образования пустот между основанием и плиткой.
- Ширина швов при укладке плитки должна соответствовать ее формату.
- Между плинтусом и плиткой оставить шов шириной 5мм, который в дальнейшем будет заполняться однокомпонентным полиуретановым герметиком.
- При укладке плитки необходимо соблюдать ранее выполненные на стяжке компенсационные швы, которые также будут заполняться полиуретановым герметиком.

8. ЗАТИРКА МЕЖПЛИТОЧНЫХ ШВОВ

Во избежание изменения цвета затирки в межплиточных швах перед работой следует убедиться в том, что клей под плиткой полностью высох. Швы очистить на всю глубину от клея, пыли, грязи. Промыть швы и поверхность плитки чистой водой при помощи поролоновой губки, а затем высушить.

Для затирки межплиточных швов рекомендуется использовать цементные затирки LITOCHROM 3-15, класс CG2 в соответствии с EN 13888. В случае необходимости или при особых условиях эксплуатации рекоменду-

ется использовать цементные затирки **LITOCHROM 3-15**, смешанные с латексной добавкой **IDROSTUK-м** (без добавления воды), соблюдая следующие пропорции: **LITOCHROM 3-15** (25 кг) + **IDROSTUK-м** (4,5-5 кг).

В качестве альтернативы возможно использование затирок на эпоксидной основе: **LITOCHROM STARLIKE** или **EPOXYSTUK X90**, класс RG по EN 13888. Не заполнять компенсационные и деформационные швы цементными и эпоксидными затирочными составами.

9. ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЖЕ ИМЕЮЩИХСЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ

С помощью эластичного гидроизолирующего состава **ELASTOCEM mono**, благодаря отличной адгезии с компактными и гладкими основаниями, возможна гидроизоляция балконов и террас с уже имеющимися поверхностями из керамики или натурального камня, не демонтируя имеющееся плиточное покрытие.

10. ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПРОВЕРКА И ПОДГОТОВКА УЖЕ ИМЕЮЩЕЙСЯ ПОВЕРХНОСТИ.

Если устройство гидроизоляции и укладка плитки планируется по уже существующей плиточной облицовке, прежде всего, необходимо убедиться в том, что плитка или камень имеют хорошую адгезию с основанием. Обследование проводиться методом простукивания плиточной облицовки.

Плитки, плохо держащиеся на основании, должны быть демонтированы и удалены, а трещины и неровности, которые могут остаться после скола плитки в основании, должны быть отремонтированы.

Для ремонта трещин и дефектных участков, оставшихся после скола плитки рекомендуется использовать цементно-песчаный раствор смешанный с латексной добавкой **IDROKOL X20-м** или быстротвердеющий ремонтный состав на цементной основе **POLYFIX plus**. Существующее плиточное покрытие промыть в целях очистки и обезжиривания раствором каустической соды (9 л воды + 1 кг каустической соды), для того чтобы удалить с поверхности все, что может помешать хорошей адгезии с **ELASTOCEM mono**.

11. ВЫПОЛНЕНИЕ РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫХ ИЛИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ШВОВ

В том случае, если на существующем основании не были предусмотрены компенсационные швы, их следует выполнить перед началом облицовочных работ. Поверхность должна быть «разбита» на квадраты 3х3 метра или 4х4 метра. Ширина компенсационных швов должна соответствовать, как формату плитки, так и условиям эксплуатации, в любом случае, она не должна быть менее 5 мм.

Компенсационные швы на основании, существующие или вновь выполненные, герметизируется по всей длине лентой **LITOBAND R**, которая приклеивается на слой **ELASTOCEM mono**. ϕ *000* 4 u 5.

Компенсационные швы на плиточном покрытии заполняются полиуретановым герметиком после окончания работ по затирке межплиточных швов. Для защиты плитки вдоль стыков использовать клейкую малярную ленту. Герметик наносится в шов с помощью плунжерного пистолета и выравнивается с помощью шпателя. Сразу же после этого малярная лента удаляется (до окончания полимеризации герметика).

Фото 12. Открытая дорожка, покрытие из керамогранита



Фото 9. Выравнивание полотнища стеклосетки по крак



Фото 10. Втапливание стеклосетки



Фото 11. Нанесение 2-го слоя ELASTOCEM MONO по стеклосетке



*Таблица применения клеевых составов

Клеевой состав	Класс клея по EN 12004	Тип плитки	Формат плитки	Гидроизоляция	Условия эксплуатации
LITOKOL X11 (25 кг) + LATEXKOL (8,5 кг)	C2-S2	Керамическая плитка, керамогранит, котто, клинкер.	>600х600 мм	ELASTOCEM mono, COVERFLEX	Повышенная влажность, большие перепады температуры, "тёплый" пол, вибрационные нагрузки, большая проходимость людей.
LITOKOL X11 (25 кг) + LATEXKOL (3,75 кг) + вода (3,75 л)	C2-S1	Керамическая плитка, керамогранит, котто, клинкер.	<600х600 мм	ELASTOCEM mono, COVERFLEX	Повышенная влажность, большие перепады температуры, "тёплый" пол, вибрационные нагрузки, большая проходимость людей.
LITOPLUS K55 (25 кг) + LATEXKOL (3,75 кг) + вода (3,75 л)	C2TE-S1	Стеклянная мозаика, керамическая плитка,	10х10 мм - 150х150 мм	ELASTOCEM mono, COVERFLEX	Повышенная влажность, большие перепады температуры, "тёплый" пол, вибрационные нагрузки, большая проходимость людей.
SUPERFLEX K77	C2TE-S1	Керамическая плитка, керамогранит, котто, клинкер.	100х100 мм - 600х600 мм	ELASTOCEM mono	Повышенная влажность, большие перепады температуры, "тёплый" пол, вибрационные нагрузки, большая проходимость людей.
LITOFLEX K80	C2E	Керамическая плитка, керамогранит, котто, клинкер.	<330х330 мм	ELASTOCEM mono	Повышенная влажность, сезонные перепады температур, "тёплый" пол, средняя проходимость людей.
LITOSTONE K98	C2F	Плитка из натурального камня (песчаник, сланец, гранит, базальт, габро), керамогранит.	<330х330 мм	ELASTOCEM mono	Сокращенные сроки строительства, быстрое введение в эксплуатацию, ремонтные работы "тёплый" пол.
LITOSTONE K99	C2F	Плитка из светлого натурального камня (мрамор, травертин, известняк, песчаник), керамогранит.	<330х330 мм	ELASTOCEM mono	Сокращенные сроки строительства, быстрое введение в эксплуатацию, ремонтные работы "тёплый" пол.
LITOELASTIK	R2T	Стеклянная мозаика, керамическая плитка, керамогранит, котто, клинкер, плитка из всех видов натурального камня.	>600х600 мм	ELASTOCEM mono, COVERFLEX	Повышенная влажность, большие перепады температуры, "тёплый" пол, вибрационные нагрузки, большая проходимость людей, нестандартные основания.

Фото 13. Выравнивание гидроизоляционного слоя БП ДСТОСЕМ МОЛО



Фото 14. Поверхность террасы с выпол ненными компенсационными швами гилроизоляцией FL ASTOCEM MONO.



Фото 15. Облицовка террасы плиткой.



12. НАНЕСЕНИЕ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ И УКЛАДКА ПЛИТКИ

Нанесение гидроизоляционного состава **ELASTOCEM mono** по существующей плиточной поверхности выполняется вышеуказанным способом (*смо-три п.б.*), но без предварительного увлажнения основания.

13. УКЛАДКА ПЛИТКИ

После высыхания слоя гидроизоляции **ELASTOCEM mono**, приступают к укладке плитки из керамики, керамогранита или натурального камня с помощью клеевых составов. *Смотри страницы 8-9*.

Рекомендуется выполнять нанесение клея на тыльную сторону плитки и на основание зубчатым шпателем с зубцами соответствующего размера и выполнять швы, соответствующие формату плитки.

14. ЗАТИРКА МЕЖПЛИТОЧНЫХ ШВОВ

Во избежание изменения цвета затирки в межплиточных швах перед работой следует убедиться в том, что клей под плиткой полностью высох. Швы очистить на всю глубину от клея, пыли, грязи. Промыть швы и поверхность плитки чистой водой при помощи поролоновой губки, а затем высушить. Для затирки межплиточных швов рекомендуется использовать цементные затирки LITOCHROM 3-15, класс CG2 в соответствии с EN 13888. В случае необходимости или при особых условиях эксплуатации рекомендуется использовать цементные затирки LITOCHROM 3-15, смешанные с латексной добавкой IDROSTUK-м (без добавления воды), соблюдая следующие пропорции: LITOCHROM 3-15 (25 кг) + IDROSTUK-м (4,5-5 кг).

В качестве альтернативы возможно использование затирок на эпоксидной основе: **LITOCHROM STARLIKE** или **EPOXYSTUK X90**, класс RG по EN 13888.

15. РЕКОМЕНДАЦИИ

Все работы следует проводить в тёплое время года, в сухих условиях, при температуре от +5°С до +35°С и относительной влажности воздуха ≤ 80%. Все показатели качества материалов и рекомендации относительно их применения верны для температуры окружающей среды +23°С и относительной влажности воздуха 60%. В других условиях возможно изменение скорости набора прочности материалов, а также времени готовности к укладке покрытий.

При работе следует руководствоваться инструкциями по ведению общестроительных работ и технике безопасности в строительстве.

Изготовитель не несёт ответственности за несоблюдение технологических процессов, неправильное использование материалов, а также за их применение в целях и условиях, не предусмотренных инструкцией. Работы необходимо выполнять в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП). Инструкция не заменяет профессиональной подготовки исполнителя.

В каждом конкретном случае применения материалов LITOKOL, имеющего отклонения от инструкции, требуется опытная проверка потребителем, т.к. вне влияния производителя остаётся ряд факторов, особенно если одновременно используются материалы других фирм.

Инструкция производителя содержит данные и рекомендации, основанные на собственном опыте и проведённых исследованиях, и не учитывает какие-либо специфические условия. Инструкция носит рекомендательный характер и не может являться основанием для предъявления претензий имущественного характера.

Если у Вас возникнет необходимость в консультации относительно применения продукции LITOKOL, обращайтесь, пожалуйста, в сервисную консультационную службу LITOKOL. Тел. +7 (495) 775-60-40



Москва

111250, пр-д Завода «Серп и Молот», д.б, стр. 1, 8 этаж, тел. (495) 775-6040, факс (495) 780-3525 **Санкт-Петербург**

191015, ул. Таврическая, д.35, тел. (812) 329-1774/76, тел./факс (812) 274-2437 **Екатеринбург**

620014, ул. Сурикова, д. 2, тел./факс (343) 212-5267

Самара 443099, стрелка р.Самара, р-он Грузового речного порта, тел./факс: (846) 270-83-83/70 Краснодар

350059, г. Краснодар, ул. Уральская, д. 134, тел.: (861) 260-61**-**28/29 **Новосибирск**

630007, ул. Спартака, д.16, тел./факс: (383) 218-8109, 223-3364 Томск

634034, ул. Нахимова, д. 8, тел.: (3822) 421-770, 572-345

Красноярск

660048, ул. Калинина 8, помещение 241. тел: (3912) 288-170, 288-177 **Казань**

420124, ул. Сулеймановой, д. 7, блок секция 2, тел.: (843) 527-9725, 227-0725 Ростов-на-Дону

344090, ул. Доватора, д.150, тел. (863) 275-2198

e-mail: litokol@litokol.ru http://www.litokol.ru

зарегистрированная торговая марка.